

(2) 誘導施策の内容

1-1 甲府駅周辺での魅力の向上と多様な交流による賑わいの創出

甲府駅周辺の重点都市機能誘導区域においては、本市及び本県をけん引する区域として、多様な都市機能の増進及び商業の振興による経済活力の向上を推進するとともに、回遊性向上による健康増進や、子育てインフラに寄与する施設を誘導する中で、新たな付加価値を創出するため、歴史・文化関連施設や甲府市遊亀公園・附属動物園の整備を行います。

◇歴史・文化関連施設の整備

「甲府城周辺地域活性化実施計画」に基づき、甲府城と中心商業エリアを結ぶ甲府城南側エリアを中心に賑わいを創出する空間形成を進めます。

そのため、都市再生整備計画事業等を活用することにより、交流施設や交流広場の整備を基幹事業として取り組むとともに、回遊性や滞留性の向上を図るため、「まちなか回遊道路整備事業」や高質空間形成を取り入れた「春日本通り線整備事業」を基幹事業として取り組みます。

図 歴史・文化関連施設の整備イメージ

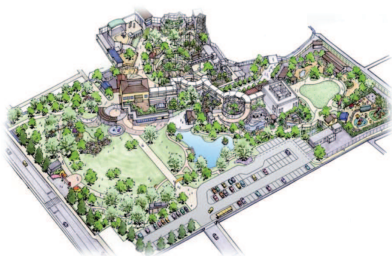


◇遊亀公園・附属動物園の整備

2019年に開園100周年を迎えた甲府市遊亀公園・附属動物園を、人と人、人と動物、街や様々な関係機関・施設と「ふれあい(かかわる・連携する)」の場所として新たに位置付けて、市民ニーズを踏まえながら、民間活力の導入によるサービス向上や、コスト削減も視野に入れて、公園と動物園の一体的な更新を検討します。

その中で、都市再生整備計画事業等を活用して、子育て機能や健康づくり機能の強化とともに、環境教育の充実を図り、地域住民からも親しまれる公園・動物園となるように整備を進めます。

図 遊亀公園・附属動物園完成予想イメージ



◇総合的な賑わいを創出する空間形成

「甲府駅周辺土地区画整理事業」や「和戸町竜王線整備事業」を推進するとともに、誘導施設である介護福祉施設、子育て施設及び医療施設の立地誘導によって期待される子育て世帯等の増加に対応して、健康増進に寄与する歩きやすい歩道や、子育てインフラとして魅力的な公園等を併せて検討・整備することにより、甲府駅周辺での総合的な賑わいを創出する空間形成を図ります。

○国等の支援制度の適用

国の支援制度である都市再生整備計画事業等は、都市機能誘導区域において誘導施設を整備する場合の市町村に対する交付金制度であり、都市再生整備計画の一環として行われます。

立地適正化計画の策定を踏まえて、計画区域の設定等においても条件があり、それらを満たした事業計画を作成することが求められます。

(2) 誘導施策の内容

1-1 甲府駅周辺での魅力の向上と多様な交流による賑わいの創出

甲府駅周辺の重点都市機能誘導区域においては、本市及び本県をけん引する区域として、多様な都市機能の増進及び商業の振興による経済活力の向上を推進するとともに、回遊性向上による健康増進や、子育てインフラに寄与する施設を誘導する中で、新たな付加価値を創出するため、歴史・文化関連施設や甲府市遊亀公園・附属動物園等の整備を行います。

◇歴史・文化関連施設の整備

「甲府城周辺地域活性化実施計画」に基づき、甲府城と中心商業エリアを結ぶ甲府城南側エリアを中心に賑わいを創出する空間形成を進めます。

そのため、都市構造再編集中支援事業を活用することにより、交流施設や交流広場の整備を基幹事業として取り組むとともに、回遊性や滞留性の向上を図るため、「まちなか回遊道路整備事業」や高質空間形成を取り入れた「春日本通り線整備事業」を基幹事業として取り組みます。

図 歴史・文化関連施設の整備イメージ

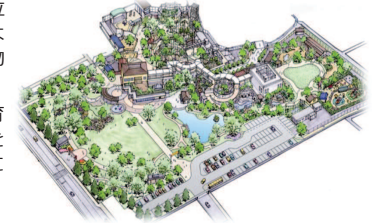


◇遊亀公園・附属動物園の整備

2019年に開園100周年を迎えた甲府市遊亀公園・附属動物園を、人と人、人と動物、街や様々な関係機関・施設と「ふれあい(かかわる・連携する)」の場所として新たに位置付けて、市民ニーズを踏まえながら、民間活力の導入によるサービス向上や、コスト削減も視野に入れて、公園と動物園の一体的な更新を検討します。

その中で、都市構造再編集中支援事業を活用して、子育て機能や健康づくり機能の強化とともに、環境教育の充実を図り、地域住民からも親しまれる公園・動物園となるように整備を進めます。

図 遊亀公園・附属動物園完成予想イメージ



◇総合的な賑わいを創出する空間形成

「甲府駅周辺土地区画整理事業」や「和戸町竜王線整備事業」を推進するとともに、誘導施設である介護福祉施設、子育て施設及び医療施設の立地誘導によって期待される子育て世帯等の増加に対応して、健康増進に寄与する歩きやすい歩道や、子育てインフラとして魅力的な公園等を併せて検討・整備することにより、甲府駅周辺での総合的な賑わいを創出する空間形成を図ります。

◇民間資本を活用した市街地環境の整備

「甲府城周辺地域活性化基本計画」の中心商業エリアにおいて、中心市街地の活性化を図るため、「小江戸甲府 城下町整備プラン」に基づく整備などとの相乗効果を視野に入れ、民間資本を活用し、周辺に賑わいをつなげる空間づくりを進めます。

そのため、都市構造再編集中支援事業の活用を視野に入れる中で、子育て機能等の都市機能の誘導・充実を図るとともに、市街地環境の整備改善や良好な市街地住宅の供給等を促進します。

○国等の支援制度の適用

国の支援制度である都市構造再編集中支援事業は、立地適正化計画に基づき、地方公共団体等が行う都市機能や居住環境の向上に資する公共施設誘導・整備等に対し集中的な支援を行い、持続可能で強靱な都市構造へ再編を図ることを目的とする事業であり、都市再生整備計画の一環として行われます。